

# Satzung

## über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Gemeinde Schönburg (Hebesatzsatzung)

Auf Grund der §§ 5,8 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes Sachsen-Anhalt vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288), der §§ 1, 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt i. d. F. der Bekanntmachung vom 13.12.1996 (GVBl. LSA S. 405), der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes i. d. F. der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167) in der jeweils geltenden Fassung sowie der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes vom 7. August 1973 (BGBl. I S. S. 965) in der ab dem 01.01.2025 geltenden Fassung des Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts vom 26.11.2019 (BGBl. I, S. 1794), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) und § 1 des Grundsteuerhebesatzgesetzes Sachsen-Anhalt vom 01.11.2024 (GVBl. LSA 2024, S. 312) hat der Gemeinderat der Gemeinde Schönburg in seiner Sitzung vom 03.12.2024 die nachstehende Satzung beschlossen:

### § 1

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden für das Gebiet der Gemeinde Schönburg wie folgt festgesetzt:

#### 1. Grundsteuer

- |                                                                        |          |
|------------------------------------------------------------------------|----------|
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe<br>(Grundsteuer A) | 350 v.H. |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)                                 | 400 v.H. |

#### 2. Gewerbesteuer

450 v.H.

### § 2

1. Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.  
Die 1. Änderungssatzung vom 01.01.2022 tritt damit außer Kraft.

Schönburg, den 03.12.2024

  
Karsten Stützer  
Bürgermeister der Gemeinde Schönburg

