

Satzung

über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Gemeinde Wethau (Hebesatzsatzung)

Auf Grund der §§ 5,8 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes Sachsen-Anhalt vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288), der §§ 1, 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt i. d. F. der Bekanntmachung vom 13.12.1996 (GVBl. LSA S. 405), der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes i. d. F. der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167) in der jeweils geltenden Fassung sowie der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes vom 7. August 1973 (BGBl. I S. S. 965) in der ab dem 01.01.2025 geltenden Fassung des Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts vom 26.11.2019 (BGBl. I, S. 1794), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) und § 1 des Grundsteuerhebesatzgesetzes Sachsen-Anhalt vom 01.11.2024 (GVBl. LSA 2024, S. 312) hat der Gemeinderat der Gemeinde Wethau in seiner Sitzung vom 27.11.2024 die nachstehende Satzung beschlossen:

§ 1

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden für das Gebiet der Gemeinde Wethau wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- a) gem. § 1 Abs. 1 Nr. 1 GrStHsG LSA
für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) 350 v.H.
- b) gem. § 1 Abs. 1 Nr. 2 und Nr. 3 GrStHsG LSA für Grundstücke/
Grundvermögen (Grundsteuer B) 390 v.H.

- 2. Gewerbesteuer 431 v.H.

§ 2

- 1. Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.
- 2. Gleichzeitig tritt außer Kraft:
 - a. Die Satzung über die Hebesätze für die Realsteuern der Gemeinde Wethau vom 24.04.2024

Wethau, den 27.11.2024



Benjamin Ritter
Bürgermeister der Gemeinde Wethau



(Dienstsigel)